

Intentieovereenkomst Gebruikerscoöperatie ### en Warmtebedrijf

Tussen:

1. De besloten vennootschap Warmtebedrijf ###, gevestigd te ### en aldaar kantoorhoudende aan de ###. Ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nr. ###. Te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door ###, directeur.

Hierna te noemen WB#;

En

2. Gebruikerscollectief Warmtelevering ### i.o.

Hierna te noemen GCW#

Overwegende dat:

Het college van B&W van de gemeente ### publieke deelname in WB# onderzoekt gericht op participatie in het eigendom van zowel warmtebronnen als warmtetransportinfrastructuur.

WB# met haar partners investeert in de ontwikkeling van warmtebronnen, warmtenetten en aansluitingen van grootverbruikers en kleinverbruikers in ###.

In de buurten ###, #### en ##### een campagne loopt om bewoners aan te kunnen sluiten op het warmtenet van WB#.

Kleinverbruikers, dat wil zeggen alle gebruikers die worden aangesloten op een secundair warmtenetwerk van WB#, een betere borging willen van hun belang, ook op lange termijn, bij duurzame, betaalbare en betrouwbare warmte dan op dit moment wordt geboden.

Deze gebruikers door het betalen van de aansluitbijdrage en de kostendeckingsbijdrage een financiële bijdrage leveren aan het mogelijk maken van een collectieve warmtevoorziening, die op termijn verder zal worden opgeschaald. Bewoners daarvoor terugverlangen dat hun belangen op de langere termijn zo goed mogelijk worden geborgd.

Beide partijen vinden dat een geformaliseerde vorm van samenwerking nodig is tussen de partijen die extra vertrouwen schept voor alle bewoners van ### die een aansluiting op het warmtenet wordt geboden nu of in de toekomst.

Een gebruikersorganisatie ook vanaf het moment van publieke deelname in het warmtebedrijf een belangrijke rol moet blijven vervullen voor de wijken die al aangesloten zijn en nog aangesloten zullen worden, in het opbouwen van vertrouwen van bewoners in de warmtevoorziening en het afstemmen van het aanbod van WB# op de wensen van de gebruikers.

De gebruikers door middel van een gebruikerscollectief met menskracht en mogelijk financiële middelen van ### bewoners een bijdrage wil leveren aan een duurzame, betrouwbare en betaalbare warmtevoorziening in ###.

Komen de Partijen overeen dat:

Zij de intentie hebben om samen te gaan werken aan een duurzame, betrouwbare en betaalbare warmtevoorziening binnen de gemeente ###.

De gebruikers zich daartoe organiseren in een vereniging of coöperatie met eigen statuten die zich openstelt voor vrijwillige deelname van alle ### kleinverbruikers en deze zal vertegenwoordigen als één partij ten opzichte van WB#, eventuele andere warmteleveranciers in ### en de gemeente ##.

Deze organisatie de status 'in oprichting' met een tijdelijk bestuur zal houden totdat het besluit is genomen dat WB# daadwerkelijk overgaat tot aanleg van een of meerdere secundaire netwerken voor aansluiting van kleinverbruikers waarna de vereniging of coöperatie daadwerkelijk zal worden opgericht.

De wijze waarop die samenwerking wordt uitgewerkt in samenhang met het onderzoek dat is ingezet over de publieke deelname in WB#. Dit onderzoek zal naar verwachting begin 2024 worden afgerond.

De beide partijen de samenwerking verder zullen concretiseren en uitwerken in een samenwerkingsovereenkomst, die in gezamenlijkheid en met inachtneming van elkaars belangen zal worden opgesteld. Beide partijen hebben de intentie deze overeenkomst af te ronden voor 31 maart 2024.

Om een rol te kunnen spelen als directe partner van het leveringsbedrijf WB# en haar partners ten behoeve van de bewoners van ###, transparantie nodig is over activiteiten, plannen en investeringen gericht op particuliere aansluitingen in de bestaande bouw, die ingrijpen op duurzaamheid, betaalbaarheid en betrouwbaarheid van de warmtevoorziening, en ook de kwaliteit van de dienstverlening, de governance en eigendomsstructuur van het warmtebedrijf.

Dat de transparantie geboden kan worden binnen de kaders van vertrouwelijkheid tussen de partijen.

Getekend door

Namens Warmtebedrijf ###

Namens de Gebruikerscollectief Warmtelevering ##.

Datum: 14 december 2023

Handtekening:

Handtekening: