

Stappen om te komen tot een mini-warmtenet

Het realiseren van een mini-warmtenet is een complex proces dat zorgvuldige planning en uitvoering vereist. Hieronder vindt u een stapsgewijze handleiding die u kan helpen bij het opzetten van een efficiënt en duurzaam warmtenet voor uw gemeenschap.

Neem contact op met de gemeente

Check bij uw gemeente of de aanleg van een mini-warmtenet in uw straat of hofje is toegestaan, en wat de voorwaarden zijn. Vraag meteen ook na of de gemeente een subsidieregeling heeft waar u gebruik van kunt maken.

Onderzoek de mogelijkheden voor subsidie of financiering

- Kijk op energietransitieutrecht.nl/mini-warmtenet-onderzoek voor inspiratie.

Betrekken van inwoners en gezamenlijke planning

Verbind inwoners

- Vorm een groep van enthousiaste buurtbewoners om het project te leiden.

Informatiebijeenkomsten

- Organiseer bijeenkomsten om de buurt te informeren over het idee van een mini-warmtenet.

Behoeftes-inventarisatie

- Voer een enquête of interviews uit om de wensen en zorgen van de bewoners te verzamelen.

Gezamenlijk plan ontwikkelen

a) Met de buurt

- Bepaal wat de buurt belangrijk vindt voorafgaand aan het proces.
- Werk samen met de bewoners om een gedetailleerd plan te maken dat ieders input en behoeften weerspiegelt.

- Bespreek en bepaal hoe de samenwerking zal plaatsvinden (bijv. werkgroepen, regelmatige vergaderingen).

b) Organisatie en uitvoering

- Zorg voor een goed georganiseerde projectstructuur.
- Maak een gedetailleerd technisch ontwerp en plan.
- Selecteer de benodigde materialen en apparatuur voor het warmtenet.
- Kijk op de website van [Energie van Utrecht](https://www.energievanutrecht.nl) voor praktische tips, kennis en ervaring.

c) Financiën

- Regel de financiering en eventuele subsidies.

Hulpmiddelen

Op www.energietransitieutrecht.nl/mini-warmtenet-onderzoek vindt u documenten die u kunnen helpen in de voorbereiding

- Quicksan: helpt u om de kansrijkheid in te schatten en de juiste oplossing te kiezen.
- Businesscase (een excel-bestand en een toelichting): hiermee kunt u in kaart brengen of een mini-warmtenet rendabel is.
- Voorbeeld van een intentieverklaring: een document waarmee u belangstellenden officieel laat bevestigen dat ze op de hoogte zijn van het project en meebetalen aan de detailuitwerking van het plan.
- Factsheet: een korte samenvatting van het onderzoek en de belangrijkste informatie om te delen met geïnteresseerden.

Eigenschappen woning

- De woning moet voldoende geïsoleerd zijn.
- Er moet een goed ventilatiesysteem geïnstalleerd zijn.
- De woning moet lagetemperatuurradiatoren of vloerverwarming hebben
- Er moet voldoende ruimte zijn in de woning voor een warmtepomp.

Realisatie

Ruimte voor boring of buiten-unit

- Bij een bodemwarmtepomp: Zorg voor voldoende ruimte voor de boring.
- Plaats de warmtepomp en de boiler op de juiste plekken in de woning.

Na realisatie

Herstelwerkzaamheden

- Zorg dat eventuele schade door de installatiewerkzaamheden hersteld wordt.
- Zorg dat de boring minimaal zichtbaar is of goed weggewerkt wordt.
- Werk leidingen netjes weg over de gevel of door de woning.

Nazorg

Richt een vragenloket op

Inwoners krijgen een nieuw systeem in hun woning. Dit is even wennen en dat kan ervoor zorgen dat ze niet altijd weten hoe ze met het nieuwe systeem om moeten gaan óf weten niet altijd wat te doen als er mankementen zijn. Het is belangrijk om voor inwoners een plek te creëren waar zij terecht kunnen als ze niet weten wat ze moeten doen.